

Zápis č. 28 ze schůze Zastupitelstva obce Rokytňany,

která se konala dne 16.9.2025

Přítomni:

M. Hrušová, S.Chaloupecký, R.Calvitti, B.Hanuš, J.Sacherová, M.Kužel, J.Calvittiová

Program:

- plnění úkolů z minulého zastupitelstva
- zpráva starostky o vyřízení korespondenci
- diskuse

Starostka M. Hrušová zahájila schůzi a uvítala přítomné. Návrh programu byl schválen všemi přítomnými členy OZ. Ověřovatelem zápisu schválen S.Chaloupecký .

Kontrola plnění úkolů z minulé schůze

- 1) Nadále sledovat provoz vodovodu – po splatnosti faktur za vodné je ještě 8 dlužníků – bylo upomínáno. Výměna vodoměrů bude realizována dle informace správce vodovodu v příštím roce- **M.Hrušová**
- 2) Zajistit součinnost při realizaci DČOV. Opět nebyl splněn slib ohledně povolení – jednotlivá oddělení si naši žádost předávají jako horký brambor. Další postup změníme – jakmile bude znám vítěz výběrového řízení, oslovíme ho a zahájíme přípravné práce – harmonogram, prohlídka a upřesnění výstavby na jednotlivých nemovitostech atd. s tím, že v momentě, kdy bude konečně schváleno budeme moci ihned začít stavět, v letošním roce alespoň tam, kde je naprojektován vsak odpadních vod.. **M.Hrušová**
- 3) Zajistit dodržování předpisů v péči o lesní pozemky v součinnosti s LČR – trvá- **S.Chaloupecký**
- 4) Průběžně regulovat provoz veřejného osvětlení, aby doba svícení odpovídala délce dne – trvá **HR M.Kužel, DR S.Chaloupecký**
- 5) Připravit plán postupné opravy kanalizace dle požadavku vodoprávního úřadu v součinnosti s dodavatelem stavby DČOV – úkol trvá, - **S.Chaloupecký, B.Hanuš, M.Kužel**
- 6) Zajistit havarijní opravu čekárny v DR – dokončeno, byla provedena i oprava kapličky v HR - **B.Hanuš**

- 7) Objednat ošetření stromů – provedeno – je třeba ještě uklidit odřezané větve.- **M.Hrušová, B.Hanuš**
- 8) Připravit akci nohejbal – splněno poděkování všem, především S.Caloupeckému
- 9) Nákup defibrilátoru – úkol trvá – bude třeba najít jednodušší zabezpečení a umístění než dle nabídky.
- 10) Instalace pevné linky – velký problém, s dodavatelem T-Mobile probíhá řešení již od 12.8.25 – stále není dořešeno konečné připojení. Bylo přislíbeno do konce příštího týdne. Za prodlevu byla poskytnuta finanční náhrada 1500 Kč a to slevou z fakturace.

Zpráva o vyřízené korespondenci

- Projednána žádost o odprodej pozemku 767/2 v k.ú. Horní Rokytňany. Přišly 3 nabídky, z toho pouze jedna odpovídá požadované ceně – rozhodnuto prodat zájemkyni K.Teplíkové. Bude však nutno provést změnu územního plánu – zastavitelná plocha 420 m² a 800 m². Bylo projednáno s ing.Šejvlovou – změna je možná. Z řad občanů nepřišel žádný jiný požadavek na změnu územního plánu.**Hlasováno – 7 pro prodej p.Teplíkové, 7 pro změnu územního plánu.**
- Další žádost o prodej pozemku byla doručena na pozemek 1127 v k.ú HR - 22 m². Rozhodnuto pozemek prodat za stanovenou cenu 200 Kč m² tj. 4400 Kč s tím, že si vyměření zajistí majitel a obec zaplatí vklad do katastru (2000 Kč) **Hlasováno 7 pro**
- Stížnost na zápach z odpadu ze septiku – bude řešeno při místním řízení v součinnosti s odborem životního prostředí.
- Provozní kniha kamerového systému předána odpovědné osobě (B.Hanuš) – schváleno uzavření DPP.
- Informace o provedené kontrole VZP – nebyly zjištěny nedostatky

Diskuze

- Úklid větví po ošetření stromů – bude provedeno dle časových možností pana Hanuše.
- Bude nutno zakoupit novou bubnovou sekačku – stávající dosloužila **Hlasováno 7 pro**
- Projednána informace S.Chaloupeckého o jednání s Policií ČR ohledně nedodržování rychlosti v obci. Opět se potvrdilo to, co jsme již v minulosti od Policie při několika jednáních slyšeli: snížení rychlosti na silnici II. třídy nelze, žádný zpomalovací pruh také ne. Zařízení na měření rychlosti nelze instalovat, protože Policie nemá kapacity na řešení přestupků. Častější kontroly prováděné Policií také nejsou možné – na celý

okres mají pouze 2 jednotky na měření. S nedodržováním rychlosti prý má problém většina obcí v okrese – podle Policie v současné době neřešitelný problém.

U S N E S E N Í Č. 28

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí:

- 1) Zprávu starostky o vyřízení korespondenci

Obecní zastupitelstvo schvaluje

- 1) Prodej pozemku p.č. 762/2 v k.ú. Horní Rokytňany za tržní cenu 1500 Kč/m2 paní Kataríně Teplíkové
- 2) Prodej pozemku p.č. 1127 v k.ú. HR
- 3) Zastupitelstvo obce Rokytňany schvaluje pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu Rokytňany za období 10/2021–10/2025 včetně návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Rokytňany v souladu s ust. § 107 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"). Pořizovatelem Zprávy o uplatňování územního plánu Rokytňany za období 10/2021–10/2025 včetně návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Rokytňany bude Obecní úřad Rokytňany, který na základě příkazní smlouvy zajistil výkon územně plánovací činnosti prostřednictvím osoby (Ing.Martiny Nikodemové), která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti. Zastupitelstvo obce Rokytňany v souladu s § 49 stavebního zákona určuje starostku obce (Marcelu Hrušovou) spolupracovat s pořizovatelem na Zprávě o uplatňování územního plánu Rokytňany za období 10/2021–10/2025 včetně návrhu zadání změny č. 2 územního plánu Rokytňany.
- 4) Nákup nové bubnové sekačky
- 5) Uzavření DPP se zastupitelem B.Hanušem jako osoby odpovědné za kamerový systém.

Obecní zastupitelstvo ukládá:

1. Nadále sledovat provoz vodovodu – **M.Hrušová**
2. Zajistit součinnost při realizaci DČOV, **M.Hrušová**
3. Zajistit součinnost při zpracování výběrového řízení na DČOV – **M.Hrušová**
4. Zajistit dodržování předpisů v péči o lesní pozemky v součinnosti s LČR –trvale **S.Chaloupecký**

5. Průběžně regulovat provoz veřejného osvětlení, aby doba svícení odpovídala délce dne –trvale
HR M.Kužel, DR S.Chaloupecký
6. Připravit plán postupné opravy kanalizace dle požadavku vodoprávního úřadu v součinnosti s
dodavatelem stavby DČOV – **S.Chaloupecký, B.Hanuš, M.Kužel**
7. Zajistit koupi defibrilátoru – **M.Hrušová, B.Hanuš**
8. Zajistit instalaci pevné linky na OÚ – **M.Hrušová**
9. Podat žádost o změnu územního plánu a pořízení Zprávy o uplatňování ÚP za období 10/2021
- 10/2025 – **M.Hrušová**
10. Zveřejnit záměr odprodeje pozemku 1127 v l.ú HR – **M.Hrušová**
11. Vybrat a zakoupit vhodnou bubnovou sekačku – **B.Hanuš, R.Calvitti**
12. Zajistit řádný průběh voleb do PS – **M.Hrušová**
13. Provést úklid větví – **S.Chaloupecký, B.Hanuš, M.Kužel**
14. Vyzvednout nový křovinořez od Mar.zahrady – **M.Hrušová**

Hlasováno – 7 pro – usnesení bylo schváleno

Starostka poděkovala přítomným a v 18.30 hod schůzi ukončila. Příští zastupitelstvo
21.10.2025 v 17.00 hod

Zapsala:

Ověřil:

